

Số: 01 /BC-GĐ

Hải Phòng, ngày 10 tháng 03 năm 2017

BÁO CÁO
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2016
VÀ KẾ HOẠCH KINH DOANH NĂM 2017



Kính thưa: Quý vị Cổ đông CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy (HHS)

Thay mặt Ban điều hành, tôi xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông những kết quả đạt được năm 2016 và kế hoạch kinh doanh năm 2017 của CTCP Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy (HHS) như sau:

I. Tổng quan các hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2016

1. Về lĩnh vực kinh doanh xe ô tô tải

Nắm bắt xu hướng mới của thị trường xe ô tô tải, Ban Giám đốc đã chủ động làm việc với nhà cung cấp thực hiện đa dạng hoá sản phẩm xe. Trong năm, công ty đã giới thiệu và đưa 6 dòng xe tải mới vào thị trường và đều được đón nhận tích cực.

Công ty cũng đạt được nhiều kết quả khả quan trong việc thiết lập các tiêu chuẩn và chuẩn hoá dịch vụ 3S đối với hệ thống đại lý. Qua đó, một bước hoàn thiện đồng bộ sản phẩm cung cấp của công ty gồm bán xe, linh kiện và dịch vụ.



Hình ảnh: Khởi động chương trình “Lái thử, Quà thật” xuyên Việt

Công ty cũng triển khai các chiến dịch quảng bá, marketing và đạt hiệu quả cao. Chương trình “Lái thử, quà thật” thực hiện xuyên Việt đã đem lại nhiều tín hiệu tích cực trong thị trường xe tải khi thu hút được rất nhiều khách hàng khắp cả nước quan tâm và đặt mua sản phẩm của công ty.

2. Về lĩnh vực kinh doanh bất động sản

Tiếp nối 8 block nhà đã hoàn thành và đưa vào kinh doanh, sử dụng trong năm 2015. Sang năm 2016, dự án Pruska Town (liên doanh giữa HHS và Tập đoàn Pruksa International, Thái Lan) đang đi vào giai đoạn 2 với 15 toà nhà thấp tầng. Năm 2016, 6 block trong giai đoạn 2 đã thi công xong phần thô và đang hoàn thiện. 9 block còn lại đang tiếp tục được xây dựng và dự kiến hoàn thiện trong năm 2017.



Hình ảnh: Block nhà thấp tầng đã hoàn thiện và 70% hộ dân đã tới sinh sống



Hình ảnh: Block nhà đang thi công phần móng

Trong năm, công ty cũng thực hiện hợp tác với các đơn vị Đất Xanh Miền Bắc thực hiện các chương trình bán hàng hấp dẫn, thu hút được đông đảo khách hàng quan tâm và mua nhà tại dự án.

Công ty cũng đang xúc tiến các thủ tục để triển khai đồng thời một số các dự án nhà ở xã hội và nhà ở thương mại tiềm năng.

II. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2016

Các chỉ tiêu kết quả kinh doanh năm 2016

TT	Các chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch 2016	Thực hiện 2016	Tỷ lệ TH so với KH 2016
1	Tổng doanh thu	Tr. đồng	4.000	1.576	-55,1%
2	Lợi nhuận sau thuế	Tr. đồng	398	138,5	-71,2%

Kết thúc năm 2016, công ty đạt 1.576 tỷ đồng doanh thu, giảm 55,1% so với năm 2015. Lợi nhuận sau thuế đạt 138,5 tỷ đồng, giảm 71,2% so với năm 2015 và đạt 35% kế hoạch. Trong năm, công ty cũng đã thực hiện tạm ứng cổ tức bằng tiền với tỷ lệ 4% cho các cổ đông.

III. Định hướng và kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2017

1. Mục tiêu tổng quát của HHS năm 2017

- Giảm thiểu rủi ro đà suy giảm của thị trường ô-tô tải năm 2016. Thực hiện quản trị sản phẩm, bán hàng hiệu quả để đón sự tăng trưởng trở lại của thị trường xe tải.
- Phát triển thương hiệu bất động sản của công ty thông qua các dự án đã và đang xúc tiến triển khai.

2. Chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh năm 2017

Ban Giám đốc xây dựng kế hoạch kinh doanh năm 2017 trên cơ sở tính toán những diễn biến thời gian tới của ngành ô tô và bất động sản. Công ty sẽ tận dụng các thời cơ để có sự tăng trưởng cao hơn phù hợp với tình hình chung của nền kinh tế, của thị trường.

STT	Các chỉ tiêu hợp nhất	Đơn vị tính	Thực hiện 2016	Kế hoạch 2017
1	Tổng doanh thu	Tỷ Đồng	1.577	1.700
2	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ Đồng	155.3	163
3	Tỷ lệ cổ tức	%	4%	6-8%

Xin trân trọng cảm ơn./.

GIÁM ĐỐC

(đã ký)

VŨ VĂN CẢNH